

Zürich, 30. August 2012

Medienmitteilung

## **Verdichtung und Gemeinschaft: Ersatzneubau in Zürich-Seebach**

**Die Genossenschaft Wogeno hat das Amt für Hochbauten mit einem Architekturwettbewerb im Einladungsverfahren für den Ersatzneubau ihres Wohnhauses an der Felsenrainstrasse in Zürich-Seebach beauftragt. Von den sechs Projekten macht «Ensemble» von Hunkeler Hürzeler Architekten aus Baden durch eine kluge Verbindung von Verdichtung und gemeinschaftlichem Wohnen das Rennen.**

Die politisch verankerte Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbaus der Stadt Zürich gilt auch für Kleinareale. Die Ersatzneubauten Felsenrainstrasse 82 und 84 in Seebach sind ein gutes Beispiel, dass sich auch bei kleineren Liegenschaften die anspruchsvollen Ziele des verdichteten und nachhaltigen Bauens in angemessener Weise umsetzen lassen. Zudem wurde für das Kleinprojekt ein bezüglich Kosten moderates Wettbewerbsverfahren gefunden.

Das Siegerprojekt von Hunkeler Hürzeler Architekten aus Baden überzeugt durch ein Raumkonzept, das Orte für Begegnung und Intimität gleichermaßen zulässt. Dies geschieht einerseits durch eine gemeinsame, offene Erschliessungszone im Zentrum der Anlage und andererseits durch separate, peripher angeordnete Wohnräume und zugehörige Balkone. Die privaten Wohnzonen sind eher knapp und die gemeinsamen Nutzungsflächen dafür recht grosszügig bemessen, was ganz der Philosophie der Genossenschaft Wogeno entspricht.

Baubeginn der 12 Geschosswohnungen ist - unter Vorbehalt der Zustimmung an der ordentlichen Generalversammlung der Genossenschaft Wogeno im Juni 2013 - im Herbst 2013.

2/2

**Ausstellungshinweis**

Sämtliche Projekte des Architekturwettbewerbs sind von Mittwoch, 29. August bis Samstag, 8. September 2012, im Ausstellungsraum des Amts für Hochbauten, Tramonthalle, Robert-Maillart-Strasse 18, in Zürich-Oerlikon zu sehen.

**Hinweis an die Redaktionen:**

Weitere Auskünfte erteilt Jeremy Hoskyn, Amt für Hochbauten der Stadt Zürich, Vorsitzender des Preisgerichts, Telefon 044 412 44 06.

Bilder zum Herunterladen sind [hier](#) bereitgestellt.

Informationen zum Wettbewerb finden Sie [hier](#).