



Gesuch um Reduktion des Mietzinses

Aufgrund der Situation hat die Wogeno Zürich auf der Basis der Verordnung des Bundesrates über Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus (COVID-19) beschlossen, dass auf Gesuch hin in Not geratene Gewerbemietende der Mietzins erlassen oder teilweise reduziert werden kann. Mit dieser subsidiären Unterstützung will die Wogeno dazu beitragen, dass Gewerbetreibende mit langfristiger Perspektive diese schwierige Zeit meistern können. Die Gesuche werden vom Vorstand geprüft, beurteilt und beschlossen.

1. GesuchstellerIn (MieterIn gemäss Mietvertrag)

Firma / Name, Vorname	
Rechtsform / UID Strasse	
PLZ, Ort	
Kontaktperson / Funktion	
E-Mail / Telefon	

2. Mietsache

Liegenschaft		Mietzins	Pro Monat
Mietobjekt		Netto-Mietzins	
Mietbeginn		HK-/NK akonto	
Gebrauchszeit		Brutto-Mietzins	

3. Fragen

Mussten Sie Ihr Mietobjekt aufgrund der vom Bundesrat erlassenen COVID-19-Verordnung 2 vom 16. März 2020 schliessen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<u>Wenn Ja:</u> Konnten Sie Ihren Betrieb wieder am <input type="checkbox"/> 27.04. oder am <input type="checkbox"/> 11.05. <input type="checkbox"/> 08.06 öffnen		
<u>Wenn Nein:</u> Wie wirken sich die beschlossenen Massnahmen auf den Betrieb in Ihrem Mietobjekt aus? ----- -----		
Haben Sie von staatlichen Hilfsangeboten (z.B. Beantragung eines Kredites nach Art. 3 COVID-19-Solidarbürgschaftsverordnung) Gebrauch gemacht?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<u>Wenn Ja:</u> Haben Sie einen Kredit und/oder Unterstützung erhalten?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<u>Wenn Nein:</u> Weshalb nicht? ----- -----		

Welche Massnahmen haben Sie getroffen, um mit alternativen Angeboten Umsätze generieren zu können (z.B. Take-Away, Hauslieferservice, Online)? ----- -----		
Um wieviel hat sich Ihr Umsatz seit Beginn der COVID-19- Krise verringert? <input type="checkbox"/> weniger als 1/3 <input type="checkbox"/> Zwischen 1/3 und 2/3 <input type="checkbox"/> über 2/3		
Haben Sie für Ihren Betrieb Kurzarbeit angemeldet? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
<u>Wenn Ja:</u> In welchem Ausmass? -----		
<u>Wenn Nein:</u> Weshalb nicht? ----- -----		
Haben Sie als Selbständigerwerbende/r von der Möglichkeiten Gebrauch gemacht, Entschädigungen für Erwerbsausfälle zu beantragen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
<u>Wenn Ja:</u> Werden Entschädigungen ausgerichtet? -----		
<u>Wenn Nein:</u> Weshalb nicht? ----- -----		
Wie viele Mitarbeitende arbeiten üblicherweise im Mietobjekt?		
Wie viele Mitarbeitende beschäftigt die gesamte Firma?		
Wie gross beurteilen Sie die Chancen, dass Sie mit einer Mietzinsreduktion für die Dauer der angeordneten Betriebsschliessung, den Betrieb nach Aufhebung der Schliessung weiterführen können? -----		

4. Gesuch

- Gesuch um Reduktion des Mietzinses für von der Betriebsschliessung betroffene Mietobjekte, für die Dauer der im Rahmen der Verordnung über Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus (COVID-19) angeordneten Betriebsschliessung.

Beantragte Mietzinsreduktion von: _____ bis: _____ in % : _____

Begründung:

- Gesuch um Reduktion des Mietzinses für von den Massnahmen betroffene Mietaufende, deren Mietobjekt nicht von der angeordneten Schliessung betroffen war, für die Dauer der im Rahmen der Verordnung über Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus (COVID-19) angeordneten Betriebsschliessung.

Beantragte Mietzinsreduktion von: _____ bis: _____ in % : _____

Begründung:

5. Zusicherungen des/r Gesuchstellers/in

Mit den Bestätigungen und der Unterzeichnung dieses Gesuches erklärt der/die Gesuchsteller/in gegenüber der Wogeno Zürich:

- Alle zur Verfügung stehenden staatlichen Unterstützungen beantragt zu haben
- Alle beantragten und/oder erhaltenen Kredite nach Artikel 3 und 4 COVID-19-Solidarbürgschaftsverordnung sowie alle hängigen Kreditanträge nach Artikel 3 und 4 COVID-19-Solidarbürgschaftsverordnung und andere staatlichen Hilfen vollständig offengelegt zu haben
- Zum Zeitpunkt der Antragstellung nicht bereits Liquiditätssicherungen gestützt auf andere notrechtliche Regelungen des Bundes in den Bereichen Sport und Kultur erhalten zu haben.
- Zum Zeitpunkt der Einreichung dieses Gesuches sich nicht in einem Konkurs oder Nachlassverfahren oder in Liquidation zu befinden.
- Aufgrund der COVID-19-Pandemie namentlich hinsichtlich seines Umsatzes wirtschaftlich erheblich beeinträchtigt zu sein.
- Alle Angaben zum Umsatzerlös des Unternehmens basieren auf dem Einzelabschluss (keine Konzernbetrachtung).
- Alle Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

6. Rechtsgültige Unterschrift(en)

Ort, Datum _____

Unterschrift Gesuchsteller/in _____

Name:

Name:

7. Einreichung des Gesuchs

Bitte reichen Sie folgende Unterlagen an die Wogeno Zürich ein:

Per E-Mail: anita.schlegel@wogeno-zuerich.ch (mit allen Dokumenten als PDF)

- Gesuchsformular
- Jahresabschluss 2018 und 2019 (Bilanz und Erfolgsr.)
- Geschäftskonti (Bank, Post etc.) mit Bewegungen seit 1. März 2020
- Letzte eingereichte Steuerbelege / neueste Steuerveranlagung (2018 und 2019)
- HR-Auszug (sofern eingetragen)
- Selbständigkeitserklärung (bei natürlichen Personen)
- Weitere sachdienliche Belege

maw Vers.1 vom

24.4.2020